

Bar, Hôtel restaurant d'environ 6 chambres avec terrasse dans les Yvelines (78)

Annonce **C1299388** mise à jour le **11 mars 2025**

Description de l'activité

Yvelines (78) : A vendre un fonds de commerce d'hôtel, restaurant et bar situé dans une belle commune du 78.

Superficie d'environ 209 m2 avec une terrasse de 100 m2. Au rez de chaussée, une salle de restaurant d'environ 85 m2, cuisine professionnelle équipée, plain pied, extraction de 400. Licence IV. 6 chambres.

- Bail neuf 3/6/9.
- Loyer de 5500 € TTC.

Affaire clé en main.

Franchise de loyer possible. Idéal pour une boulanger voulant s'installer.

Possibilité d'acheter les murs.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de chambres : **6**

Surface commerciale : 209 m²

Surface totale : 209 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 5 500 €

Éléments chiffrés :

CA en 2026	320 000 €
------------	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **369 600 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Yvelines, Ile-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.