

Bar, Hôtel restaurant d'environ 6 chambres avec terrasse dans les Yvelines (78)

Announce **C1299388** mise à jour le **11 mars 2025**

Description de l'activité

Yvelines (78) : A vendre un fonds de commerce d'hôtel, restaurant et bar situé dans une belle commune du 78.

Superficie d'environ 209 m² avec une terrasse de 100 m². Au rez de chaussée, une salle de restaurant d'environ 85 m², cuisine professionnelle équipée, plain pied, extraction de 400. Licence IV. 6 chambres.

- Bail neuf 3/6/9.
- Loyer de 5500 € TTC.

Affaire clé en main.

Franchise de loyer possible. Idéal pour une boulanger voulant s'installer.

Possibilité d'acheter les murs.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de chambres : **6**

Surface commerciale : 209 m²

Surface totale : 209 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 5 500 €

Éléments chiffrés :

CA en 2026	320 000 €
------------	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **369 600 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Yvelines, Ile-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.