

Bar, chicha dans une zone dynamique,, Paris (75001)

Announce **C1299384** mise à jour le **11 mars 2025**

Description de l'activité

Paris (75001) : A vendre un fonds de commerce de bar à chicha très bien situé dans un quartier. Emplacement très recherché le midi comme le soir.

Affaire tenue depuis 20 ans.

Local avec, en rez de chaussée, une salle d'environ 60 m2. Au sous-sol, une salle d'environ 50 m2 avec petite cuisine et réserve de 5 m2. Belle terrasse à l'année de 35 à 40 places.

Possibilité d'avoir une extraction déjà branchée sur conduit.

Ouvert tous les jours.

- Bail de 10 ans - 2026.
- Loyer : 3200 € HT HC.

Bel emplacement pour tout type d'établissement ; bar, restaurant, restauration rapide de jour comme de nuit.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Surface commerciale : 117 m²

Surface totale : 117 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **380 800 €**

Localisation

Localisation : **Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.