

Bar, Hôtel restaurant de 16 chambres avec terrasse, Beauvoir-sur-Mer (85230)

Annonce **C1299372** mise à jour le **11 mars 2025**

Description de l'activité

Vendée - Beauvoir-sur-Mer (85230) : A vendre les murs et le fonds de commerce d'un hôtel de 16 chambres très bien situé en proche du passage du Göa, à proximité de l'île de Noirmoutier. Nombreux passages et séjours de touristes.

Établissement avec 1 chambre PMR. Restaurant d'environ 70 m2 avec cuisine plain pied, bar d'environ 40 m2, salon d'environ 30 m2. Chaufferie, laverie, terrasse, jardin, extraction 400.

Hôtel aux normes mais décoration désuète.

Prévoir quelques travaux.

Affaire à développer.

Le commerce possède : **un jardin / parc, une terrasse**

Nombre de chambres : **16**

Surface commerciale : 750 m²

Surface totale : 750 m²

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **1 286 400 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Beauvoir-sur-Mer (85230), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Beauvoir-sur-Mer : **3 909 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.