

Bar, Hôtel restaurant de 16 chambres avec terrasse, Beauvoir-sur-Mer (85230)

Annonce **C1299372** mise à jour le **11 mars 2025**

Description de l'activité

Vendée - Beauvoir-sur-Mer (85230) : A vendre les murs et le fonds de commerce d'un hôtel de 16 chambres très bien situé en proche du passage du Göa, à proximité de l'île de Noirmoutier. Nombreux passages et séjours de touristes.

Établissement avec 1 chambre PMR. Restaurant d'environ 70 m² avec cuisine plain pied, bar d'environ 40 m², salon d'environ 30 m². Chaufferie, laverie, terrasse, jardin, extraction 400.

Hôtel aux normes mais décoration désuète.

Prévoir quelques travaux.

Affaire à développer.

Le commerce possède : **un jardin / parc, une terrasse**

Nombre de chambres : **16**

Surface commerciale : 750 m²

Surface totale : 750 m²

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **1 286 400 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Beauvoir-sur-Mer (85230), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Beauvoir-sur-Mer : **3 909 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.