

## Primeur, Fruits et légumes, 105 m2 dans un quartier commerçant,, Paris (75010)

Annonce **C1299356** mise à jour le **10 mars 2025**

### Description de l'activité

---

Paris (75010) : A vendre un fonds de commerce de primeur bien situé sur un emplacement N°1 Bis, au sein d'un quartier très commerçant, entre le 10ème et le 11ème.

Surface de 105 m2 sol - 95 m2 loi carrez. Extraction 400.

Bail 3/6/9 neuf lors de la vente. Activité possible tous commerces.

Loyer de 3400 € TTC (2800 € HT).

**Surface commerciale** : 105 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 105 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 40 800 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **91 250 €**

### Localisation

---

Localisation : **Paris 10ème (75010), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 10ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**