

## Restaurant, Paris (75019)

Annonce **C1299351** mise à jour le **10 mars 2025**

### Description de l'activité

---

Paris (75019) : A la vente un fonds de commerce de restaurant licence petite restau bénéficiant d'un bel emplacement dans le 19ème, à proximité du canal, etc.

Local en rez de chaussée d'environ 54 m<sup>2</sup> de plain pied, sans extraction. Cave. Une place de parking privative.

Ouvert du lundi au vendredi uniquement.

Bail 3/6/9 depuis 2020. Loyer de 4255 € HT trimestriel.

Fort potentiel à développer le week-end.

**Surface commerciale :** 54 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 54 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **166 500 €**

### Localisation

---

Localisation : **Paris 19ème (75019), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 19ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

