

Restaurant, Salon de thé dans un quartier dynamique,, Paris (75010)

Announce **C1299345** mise à jour le **10 mars 2025**

Description de l'activité

Paris (75010) : A vendre un fonds de commerce de restaurant - salon de thé avec une hotte à charbon idéalement situé dans le 10ème arrondissement de Paris, au sein d'un quartier animé.

Surface d'environ 85 m² de plain pieds.

Clientèle mixte avec la présence de plusieurs bureaux la journée et beaucoup de touristes et résidents le soir.

Loyer de 4500 € TTC CC.

Affaire propre dans un emplacement recherché.

Surface commerciale : 85 m²

Surface totale : 85 m²

Loyer mensuel : 4 500 €

Éléments chiffrés :

CA en 2026	250 000 €
------------	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **302 400 €**

Localisation

Localisation : **Paris 10ème (75010), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 10ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.