

Restauration rapide dans une rue passante,, Paris (75010)

Annonce **C1299337** mise à jour le **10 mars 2025**

Description de l'activité

Paris (75010) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant très bien situé dans le 10ème arrondissement de Paris, au sein d'un quartier très animé et une rue passante avec le métro à 4 minutes.

Surface d'environ 50 m2 de plain pieds, 12/15 couverts, terrasse. Extraction de 300mm.

Clientèle mixte.

- Possibilité de location gérance :
- Bail 3/6/9
- Loyer mensuel de 1300 € HT HC (loyer + redevance) dérisoire pour le quartier.

Affaire propre avec un très bon CA et un loyer très intéressant pour le quartier.

Prix du fonds de commerce de 160 000 € ; 50% du CA.

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 50 m²

Loyer mensuel : 1 300 €

Éléments chiffrés :

	2025	2026
30 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , Array

Prix de cession : **179 200 €**

Localisation

Localisation : **Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.