

Restaurant licence IV 40 couverts dans une zone fréquentée,, Paris (75006)

Annonce C1299324 mise à jour le 10 mars 2025

Description de l'activité

Paris (75006) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant très bien situé dans le 6ème arrondissement, à proximité d'une sortie de métro avec fort passage.

Local d'une superficie totale d'environ 200 m² avec 40 couverts. Surface de vente de 60 m², cuisine et WC de 20 m², caves au sous-sol 60 m², caves sur cour de 25 m². Extraction 400mm. Licence IV.

Clientèle touristique et résidentielle.

Appartement au 1er étage de 35 m².

Bail 3/6/9 jusqu'à 2028.

Affaire avec une forte possibilité de développement dans un quartier très recherché.

Le commerce possède : une licence IV

Nombre de places en salle : **40**

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 235 m²

Loyer mensuel : 2 965 €
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : 403 200 €

Localisation

Localisation : Paris 6ème (75006), Paris, Ile-de-France

Nombre d'habitants* à Paris 6ème : 2 257 981 (grande ville)

Photos



