

Restauration rapide, Paris (75002)

Annonce **C1299323** mise à jour le **10 mars 2025**

Description de l'activité

Paris (75002) : A vendre un fonds de commerce de restauration rapide bénéficiant d'un bel emplacement dans le 2ème arrondissement.

Local en rez de chaussée d'environ 30 m² de plain pied. A l'étage, une salle d'environ 30 m² privatisable.

Ouvert en journée uniquement.

- CA 2023 : 399000 € HT.
- CA 2024 : 2440000 € HT.
- Bail 3/6/9 : 2026.
- Accord de renouvellement obtenu.

Énorme potentiel sur tous types de restauration sans grosses cuissons.

Bel emplacement pour la restauration rapide sans extraction nécessaire, la salle est privatisable.

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 60 m²

Loyer mensuel : 2 708 €

Éléments chiffrés :

	2024	2026
2 440 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **145 600 €**

Localisation

Localisation : **Paris 2ème (75002), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 2ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.