

Restaurant 100 couverts dans une zone fréquentée,, Paris (75005)

Annonce **C1299317** mise à jour le **10 mars 2025**

Description de l'activité

Paris (75005) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant bistro-nomique tenu depuis 14 ans très bien situé dans le 5ème arrondissement, à proximité d'une sortie de métro, dans un quartier avec fort passage touristique.

Activités possibles : Café, théâtre.

Local d'une superficie totale d'environ 200 m². Surface de vente d'environ 150 m² avec belle cuisine toute équipée. Extraction 400mm. Studio d'environ 30 m² au 1er étage refait à neuf.

Environ 100 couverts.

Ouverture 7 jours /7, uniquement sur réservations.

- Bail 3/6/9 en cours de renouvellement.
- Charges de 350 € / mois.

Possibilité d'acheter l'entreprise dans un quartier très recherché.

Nombre de places en salle : **100**

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 200 m²

Loyer mensuel : 2 791 €

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **728 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris 5ème (75005), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 5ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

