

## Bureau H+9 de 333 m<sup>2</sup>, Tunis au lac 2

Annonce C1299275 postée le 26/février/2025

### Description de l'activité

---

La Marsa (Les Berges du Lac 2) : A louer bureau H+9 de 333 m<sup>2</sup> au dernier étage d'une résidence bureautique au lac 2.

Le bureau se compose d'un hall d'entrée, de 9 bureaux, 2 salles d'eaux, une chambre de service et une cuisine.

Le bureau est équipé de climatisation et chauffage central.

2 places parking sous-sol.

Des abris supplémentaires au sein de la résidence sont disponibles.

Loyer : 7 800 DT HT + 520 DT de charges de syndic par mois.

**Surface commerciale :** 333 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel :** 2 400 €

### Informations sur la cession

---

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Tunis, Tunisie**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

### Photos

---



