

## Local d'activité de 180 m2, La Plaine-sur-Mer (44770)

Annonce **C1299140** mise à jour le **30 décembre 2025**

### Description de l'activité

---

Loire Atlantique - La Plaine-sur-Mer (44770) : Un espace fonctionnel et sécurisé bénéficiant d'un emplacement idéal proche d'un axe passant, zone sécurisée.

Local de 180 m2 comprenant :

- Une mezzanine d'environ 30 m2 pour un espace de stockage ou bureau supplémentaire.
- Une porte sectionnelle pour faciliter l'accès et la logistique.
- Une partie bureau et un entrepôt pour un aménagement optimisé.
- Une zone sécurisée pour plus de tranquillité.

Le local sera disponible à partir du premier juin 2026.

**Surface commerciale** : 180 m²

**Surface totale** : 180 m²

**Loyer annuel** : 14 400 €

### Informations sur la cession

---

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **La Plaine-sur-Mer (44770), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à La Plaine-sur-Mer : **3 860 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**