

Boucherie, Charcuterie, 98 m2 en plein centre ville,, Bourg-de-Péage (26300)

Annonce **C1299139** mise à jour le **04 mars 2025**

Description de l'activité

Drôme - Bourg-de-Péage (26300) : A vendre un fonds de commerce de boucherie -charcuterie situé en plein centre-ville.

Local de 61 m2 parfaitement emménagé complété par une cave aménagée de 37 m2. La vitrine de 7 mètres offre une grande visibilité. Cet emplacement recherché bénéficie d'un accès facile, parkings à proximité.

Le matériel est complet et en parfait état.

Après 23 ans d'exploitation, ce commerce bénéficie d'une clientèle fidèle et nombreuse et d'une excellente réputation.

EBE retraité : 112 132 €.

Pas de personnel à reprendre.

Loyer attractif.

Prix des murs, également proposés à la vente de 120 560 € FAI.

Surface commerciale : 61 m²

Surface totale : 98 m²

Points fort :

Loyer mensuel : 980 €

Éléments chiffrés :

CA	420 000 €
EBE	112 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **87 680 €** FAI

Localisation

Localisation : **Bourg-de-Péage (26300), Drôme, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Bourg-de-Péage : **10 405 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.