

## Local d'activité de 409 m<sup>2</sup> dans une zone fréquentée,, Bourgoin-Jallieu (38300)

Annonce C1299132 mise à jour le 04 mars 2025

### Description de l'activité

---

Isère - Bourgoin-Jallieu (38300) : Situé à proximité d'un musée, au cœur d'un programme immobilier neuf, un local brut de béton fluide en attente, avec vitrines posées.

Belle vitrine donnant sur une rue passante. Nombreux commerces à proximité. Parking public de 150 places.

**Surface commerciale :** 409 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 409 m<sup>2</sup>

**Points fort :**

- Local brut de béton à proximité du Tribunal, au sein d'une copropriété de standing.
- Possibilité d'ajouter un autre local de 215 m<sup>2</sup>.

### Informations sur la cession

---

Prix : 941 666 € FAI

### Localisation

---

Localisation : Rhône-Alpes

Indication sur la localisation : ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.