

## Local commercial actuellement Bar avec terrasse, Perpignan (66000)

Annonce **C1298981** postée le **25/février/2025**

### Description de l'activité

Pyrénées Orientales - Perpignan (66000) : Commerce de 40 m<sup>2</sup> avec terrasse de 3 m<sup>2</sup>.  
Belle zone de chalandise. Stationnement à proximité immédiate.

Bail commercial sauf à l'exception des commerces tels que bar, jeux et généralement, toute activité amenant des nuisances sonores et olfactives.

Faible loyer.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 40 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 40 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 341 €

### Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **65 372 €**

### Localisation

Localisation : **Perpignan (66000), Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Perpignan : **120 489 ( grande ville )**

### Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**