

Tabac, presse, loto et pièces de motoculture dans une zone touristique, en Charente Maritime (17)

Annonce **C1298967** postée le **25/février/2025**

Description de l'activité

Tabac, presse, loto et pièces de motoculture dans une commune du sud de la Charente Maritime (17), proche de la mer.

Commerce avec une belle surface de vente et clientèle agréable.

Fermé le dimanche et lundi plus quatre semaines dans l'année.

Chiffre d'affaires de 168 000 € en 2023 pour un EBER de 45 000 €.

Grande maison de fonction avec trois chambres et deux SDB.

La vente des murs est indissociable de celle du fonds au prix de 200 000 € FAI.

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 60 m²

Éléments chiffrés :

CA en 2023	133 000 €
EBE en 2023	36 000 €
Res. net en 2023	28 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : **89 000 €**

Localisation

Localisation : **Sud en Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.