

## Boulangerie avec grand logement,, Valence (26000)

Annonce **C1298873** postée le **21/février/2025**

---

### Description de l'activité

A vendre une boulangerie située dans une commune au Nord de Valence (26000), à proximité d'un lycée.

Magasin refait il y a 5 ans, four de 2018.

Belle affaire de couple.

Le bail comprend un grand logement de 200 m2 avec jardin, terrasse et dépendances.

### Éléments chiffrés :

CA	139 000 €
----	-----------

**Logement de fonction présent : oui**

---

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **115 280 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

---

### Localisation

Localisation : à proximité de Valence (26000), Drôme, Rhône-Alpes

Indication sur la localisation : **ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )**

---

### Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.