Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, tabac, jeux et restaurant sur un axe passant,, Saint-Brieuc (22000)

Annonce **C1298861** postée le **21/février/2025**

Description de l'activité

Saint-Brieuc (22000) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, jeux et restaurant situé dans les Côtes d'Armor (22). Emplacement stratégique sur un axe très passant, avec un grand parking.

Restauration ouvrière le midi uniquement. Établissement fermé le week-end.

Affaire en excellent état ; aucun travaux à prévoir, ni dans le commerce ni dans le logement.

EBER de 75 000 €.

Très grand logement.

Fort potentiel de développement.

Possibilité d'acquisition des murs.

Éléments chiffrés (HT) :

CA	334 000 €
EBE	75 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession : **241 120 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)

Localisation

Localisation : **Saint-Brieuc (22000), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Saint-Brieuc : **48 059 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.