

Bar, Tabac avec terrasse, Mayenne en centre ville (53100)

Annonce **C1298794** postée le **21/février/2025**

Description de l'activité

Mayenne (53100) : A vendre fonds de commerce de type bar, tabac est situé en hypercentre d'une ville importante du département.

Cet établissement de plein pied, dispose d'une terrasse pouvant accueillir une dizaine de personnes.

L'activité économique de l'établissement est en plein développement et permettra de reprendre l'exploitation de manière sereine (350 k€ de CA contre 100 k€ d'EBE).

De plus, la qualité de vie sera préservée grâce à ses horaires de jour, sa journée de fermeture et ses 4 semaines de congés annuels.

Idéale pour un couple dynamique.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en terrasse : **10**

Loyer annuel : 9 360 €

Éléments chiffrés :

CA	350 000 €
EBE	109 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **274 000 €** FAI

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Mayenne (53100), Mayenne, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Mayenne : **14 338 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.