Image not found
https://www.place-des-commerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Tabac, Restaurant, PMU, Loto licence IV avec terrasse, Saint-Jean-en-Royans (26190)

Annonce **C1298791** postée le **21/février/2025**

Description de l'activité

Saint-Jean-en-Royans (26190) : A vendre bar, tabac, restaurant, PMU, FDJ situé à l'intersection d'axes routiers majeurs.

Cet établissement bénéficie d'un emplacement stratégique avec un important passage quotidien.

Site touristique réputé sur la route des stations de ski.

Le fonds de commerce comprend : 180 m2 de surface totalement rénovée + cave.

Bar, tabac, PMU, FDJ avec Licence IV.

Espace restauration à développer.

Deux terrasses site remarquable, fort potentiel de développement en restauration.

Clientèle locale fidèle et afflux touristique constant (station de ski à proximité).

Bonne rentabilité.

EBE : 134 000 €.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**

Surface commerciale : 210 m²

Surface totale : 210 m²

Éléments chiffrés :

CA	407 000 €
EBE	134 000 €

Informations sur la cession

Prix de cession : **361 680 €** FAI

Localisation

Localisation : **Saint-Jean-en-Royans (26190), Drôme, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Saint-Jean-en-Royans : **3 113 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.