

Local commercial de 75 m² dans le centre ville,, Toulouse (31000)

Annonce C1298728 postée le 20/février/2025

Description de l'activité

Haute Garonne (31) : A vendre le droit au bail d'un local commercial situé en centre-ville de Toulouse (31000), dans une rue bénéficiant d'un fort flux piéton régulier.

Le local bénéficie d'environ 25 m² de surface commerciale ainsi que d'une réserve déportée d'environ 50 m².

Possibilité de faire tous commerces sauf nuisances.

Conditions financières :

- Prix de cession du droit au bail : 90 000 € net vendeur.
- Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur : 8100 € HT.

Surface commerciale : 25 m²

Surface totale : 75 m²

Loyer mensuel : 1 141 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **74 960 € FAI**

Localisation

Localisation : **Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.