Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images

Place des Commerces

Bureaux / Locaux professionnels, 198 m2, Saint-Priest

Annonce **C1298692** postée le **20/février/2025**

Description de l'activité

À 300 mètres de l'arrêt de Tram T2, bureaux lumineux au 2ème étage d'un centre d'affaires, entièrement aménagés.

Composé de 6 bureaux et d'un Open Space + accès direct à une terrasse partagée avec 1 autre local uniquement.

Des espaces communs partagés sont à votre disposition : cuisine, terrasse, espace détente restauration café.

Câblage informatique et baie de brassage.

Chauffage / climatisation via une PAC, compris dans les charges.

Une réserve de 28 m² et 6 parkings en sous-sol complètent ces bureaux (inclus dans le prix de vente).

Le commerce possède : **un parking**, **une terrasse**

Surface commerciale : 198 m²

Points fort :
Bureaux lumineux au 2ème étage de 198 m².

Les bureaux sont équipés de tout le nécessaire pour garantir un confort optimal : climatisation, chauffage (compris dans les charges), connexion internet haut débit, espaces de rangement, etc.

Composé de 6 bureaux et d'un Open Space + accès direct à une terrasse partagée avec 1 autre local uniquement.

Câblage informatique et baie de brassage.

Espaces partagés au sein de ce centre d'affaires : terrasses aménagées, cuisine équipée, espace café lounge pour favoriser la convivialité.

Possibilité de privatiser l'Atrium pour vos réceptions et événements clientèle.

Emplacement privilégié au sein du Parc Technologique de St Priest, à seulement 350 mètres du Tram T2 pour une accessibilité optimale.

Une réserve de 28 m² et 6 parkings en sous-sol complètent ces bureaux (inclus dans le prix de vente).
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix : **360 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Saint-Priest, Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Saint-Priest : **42 139 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.