

Local d'activité / Entrepôt proche de Bourg-en-Bresse (01000)

Annonce **C1298682** mise à jour le **06 janvier 2026**

Description de l'activité

Ain (01) : A louer un local à partir de 600 m2 situé entre Bourg-en-Bresse et Oyonnax, au cœur de la région Rhône-Alpes.

Stockage hauteur libre min 5.5 / max : 7.7 m, 1 portes sectionnelle par lot, accès pl, 25 places de parking.

Puissance électrique : 600kva.

Option de surfaces :

- Location d'une surface de 600 m2 (incluant surface de bureaux).
- Location d'une surface 1060 m2.
- Location d'une surface de 2090 m2.
- Location d'une surface de 2690 m2.

Prix moyen de 2.8 € HT/HC/m2/mois.

Le bien dispose également d'un logement d'environ 140 m2 sur deux niveaux.

Le tènement entier est également à la vente si souhaitée (prix de vente HAI de 690.000 €).

Idéal pour une activité et/ou stockage.

Les honoraires du cabinet à la charge du preneur de 15% du loyer annuel HT HC.

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **à proximité de Bourg-en-Bresse (01000), Ain, Auvergne-Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.