

## Pâtisserie, Salon de thé, Saillagouse dans un secteur montagne prisé (66800)

Annonce C1298652 postée le 20/février/2025

### Description de l'activité

---

Saillagouse (66800) : A vendre fonds de commerce de pâtisserie et salon de thé, situé dans un secteur montagne prisé.

Surface : 110 m<sup>2</sup> + 20 m<sup>2</sup> en sous-sol.

Design contemporain et harmonieux : Un cadre élégant et soigné.

Vitrine et bonne visibilité.

Parking pour une accessibilité optimale.

équipement complet et en bon état : Aucun investissement à prévoir.

Loyer attractif.

Un emplacement idéal pour allier passion et rentabilité.

**Surface commerciale** : 110 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 110 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **127 420 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de ( moins de 2 000 habitants )**

Précision(s) sur la ville : en montagne

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.