

## Café, Boulangerie, Pâtisserie, Sandwicherie / Snack, Restauration rapide avec terrasse dans le Var (83)

Annonce C1298640 postée le 20/février/2025

### Description de l'activité

---

Vente de boulangerie, pâtisserie, snacking, sandwicherie, cafés située dans un quartier très animé et très fréquenté d'une station balnéaire à proximité des écoles et des commerces.

- Agencements et équipements soignés et modernes.
- Fermeture hebdomadaire samedi après-midi et dimanche.
- 15 jours de congés annuels.
- Terrasse extérieure mise à la disposition de la clientèle.
- Parking gratuit.
- Un bail neuf sera créé.

Le commerce possède : **une terrasse**

### Éléments chiffrés :

CA en 2024	279 000 €
EBC en 2024	72 000 €

Logement de fonction présent : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	<b>224 000 € FAI</b>
Apport personnel nécessaire :	<b>90 000 €</b>

### Localisation

---

Localisation : **Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**