Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial actuellement Esthétique / salon de beauté, 180 m2, Paris 11ème (75011)

Annonce **C1298616** postée le **20/février/2025**

Description de l'activité

Paris 11 - Institut de beauté bien établi, bonne visibilité et un flux constant de clients.

Bail tout commerce sauf restauration.

Bail : Neuf à la reprise tous commerces.

Loyer mensuel : 3 600 Euros HT.

Espace accueil : Surface de 80 m2 - point accueil - 20 places assises. Surface sous-sol de 100 m2, offrant hammam, 4 salles de massage équipées de douche, salle de repos, d'une pièce de rangement, d'un vestiaire doté d'équipements de très bonne qualité.

Pas de personnel à reprendre.

Ferme le lundi et 4 semaines / an.

Prix : 220.000 Euros.

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 180 m²

Loyer annuel : 43 200 €
Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type d'opération :	fonds de commerce
Prix :	**220 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Paris 11ème (75011), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 11ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.