

Boulangerie, région des Sables-d'Olonne (85180)

Annonce **C1298610** postée le **20/février/2025**

Description de l'activité

A vendre une belle boulangerie située dans la magnifique région des Sables-d'Olonne (85180).

Le long d'un axe très passant, cette boulangerie bénéficie d'un emplacement stratégique qui garantit une visibilité maximale et attire une clientèle régulière. De plus, un parking privatif est disponible pour faciliter l'accès et le stationnement des clients.

Les locaux spacieux de cette boulangerie offrent un espace de travail confortable et permettent d'accueillir un grand nombre de clients. Un matériel bien entretenu et régulièrement renouvelé, garantissant ainsi une production efficace et de qualité.

Une caractéristique remarquable de cette offre est le loyer représentant moins de 5 % du chiffre d'affaires. Le faible pourcentage témoigne d'une gestion financière solide et offre une marge bénéficiaire attractive pour le futur propriétaire. De plus, le chiffre d'affaires de cette boulangerie est en augmentation par rapport à l'année précédente, démontrant ainsi son potentiel de croissance continu.

Une boulangerie florissante, prospère dans une région prisée des Sables-d'Olonne.

Pour un boulanger passionné à la recherche d'une entreprise établie ou un investisseur cherchant une opportunité lucrative, cette boulangerie répondra aux attentes.

Éléments chiffrés :

CA 1 014 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **628 800 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.