

Boulangerie - pâtisserie, Est Paris (75)

Annonce **C1298605** postée le **20/février/2025**

Description de l'activité

A vendre une boulangerie - pâtisserie située dans l'Est de paris, à côté de commerces.

Belle boutique rénovée il y a 4 ans, de 30 m2 avec places assises. Espace de production à l'étage, environ 80 m2 avec baies vitrées donnant sur extérieur.

Clientèle de passage mais aussi résidentiel.

Fermée le samedi et 5 semaines de congés par an.

Bail avec loyer de 4 200 € / mois.

Potentiel à développer

Surface commerciale : 30 m²

Surface totale : 110 m²

Loyer mensuel : 4 200 €

Éléments chiffrés :

CA	520 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **513 520 €** FAI

Localisation

Localisation : **Est à Paris, Ile-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.