

Bar, cave, bières, épicerie fine dans le Finistère (29)

Annonce **C1298468** mise à jour le **19 février 2025**

Description de l'activité

A vendre un établissement de bar, cave à bières, épicerie fine située sur une des plus charmantes presqu'île du Finistère (29).

Caractéristiques de l'établissement :

- Agencements de goût et de qualité, créant une ambiance chaleureuse et accueillante.
- Terrasse à l'abri des regards, idéale pour profiter des journées ensoleillées.
- Une salle de jeux est sur le point de voir le jour avec billard, fléchette et flipper.
- Lieu parfait pour l'animation, avec des soirées, des concerts et la retransmission d'événements sportifs, offrant une multitude de possibilités pour attirer une clientèle variée.

Cet établissement est une opportunité pour les passionnés de la bière et de l'animation.

Pour une meilleure capitalisation, possibilité d'acquérir les murs.

Lieu avec du potentiel.

Le commerce possède : **une terrasse**

Loyer annuel : 25 788 €

Éléments chiffrés :

EBE	62 000 €
-----	----------

Informations sur la cession

Type de cession : murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **182 820 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Finistère, Bretagne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.