

## Bar, Restaurant 90 couverts avec terrasse dans une zone dynamique, dans le Finistère (29)

Annonce C1298451 mise à jour le 19 février 2025

### Description de l'activité

---

Finistère (29) : A vendre une affaire de restauration du midi cinq services semaines du lundi au vendredi avec ses quatre semaines de fermeture annuelle, bénéficiant d'un emplacement de premier ordre au cœur de la commune.

L'affaire dispose de trois salles d'environ 90 couverts, et d'une terrasse à l'arrière pouvant accueillir 40 personnes pour les beaux jours.

Chiffre d'affaires supérieur à 250.000 € hors taxes vente car départ en retraite.

Le fonds, les murs commerciaux, le terrain clos et dépendances sont à reprendre sans hésitation.

Prix du fonds de commerce de 142.000 € FAI.

Les murs, propriété ancien hôtel dépendances terrain clos de 219.200 € FAI.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **90**

Nombre de places en terrasse : **40**

**Loyer mensuel** : 1 000 €

### Éléments chiffrés :

CA	250 000 €
EBE	58 000 €

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **142 480 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Finistère, Bretagne**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.