

## Restauration - traiteur, consommer sur place ou, emporter, salon de thé dans un quartier commerçant, en Ille et Vilaine (35)

Annonce **C1298450** mise à jour le **19 février 2025**

### Description de l'activité

---

Ille et Vilaine (35), Côte d'Émeraude : A vendre un fonds de commerce de restauration - traiteur à consommer sur place ou à emporter, salon de thé situé dans un quartier commerçant.

Établissement en parfait état, jolie décoration, entièrement aux dernières normes.

Affaire de jour, fermée le soir et le dimanche toute la journée, avec 7 semaines de congés dont 4 en juillet.

Bon chiffre d'affaires.

Prix de vente FAI : 210.520 €.

**Loyer annuel : 8 940 €**

#### Éléments chiffrés :

|     |          |
|-----|----------|
| EBE | 70 000 € |
|-----|----------|

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **188 360 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Ille et Vilaine, Bretagne**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**