

Brasserie 170 couverts avec terrasse dans une zone commerciale, proche de Nantes (44000)

Annonce **C1298447** mise à jour le **19 février 2025**

Description de l'activité

Loire Atlantique (44) : A vendre une brasserie idéalement placée au cœur d'une belle zone commerciale du secteur nantais (44000).

L'ensemble est en parfait état, aussi bien en salle qu'en cuisine, et offre une décoration résolument soignée et de qualité. De plain-pied, l'établissement dispose de 170 places intérieures et 100 en terrasse privée. Grand parking gratuit.

Les équipes (cuisine et salle) sont en place et autonomes.

Le dernier st de plus de 2,7 Millions d'Euros pour un EBER de 560 k€.

Une affaire exclusive, permettant une capitalisation importante, une forte rémunération et pouvant encore progresser en chiffre d'affaires

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **170**

Nombre de places en terrasse : **100**

Loyer annuel : 165 000 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2024	2 000 €
EBE en 2024	559 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : titres de la société

Prix de cession : **2 575 600 €** FAI

Localisation

Localisation : **Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.