

Prêt-à-porter, 120 m2, Roanne en centre ville (42300)

Annonce **C1298248** mise à jour le **19 février 2025**

Description de l'activité

Roanne (42300) : A vendre fonds de commerce de prêt à porter hommes et femmes réputé et idéalement situé en emplacement n°1 du centre-ville.

Cette affaire tenue depuis près de 20 ans a su fidéliser une clientèle chic et régulière.

Le magasin de 110 m2, en bon état avec portes automatiques et rideau métallique, offre de beaux volumes ainsi qu'une cave saine de 30 m2 pour le stockage.

Loyer : 890 €/ mois.

Bail 3/6/9.

Cession du fonds de commerce : 79.000 €, honoraires à la charge de l'acquéreur de 8.000 € inclus, soit 71.000 € net du vendeur.

Surface commerciale : 120 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 890 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **79 000 € FAI**

Localisation

Localisation : **Roanne (42300), Loire, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Roanne : **38 274 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.