Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant, bar, vin et épicerie fine dans le Var (83)

Annonce **C1298239** mise à jour le **06 janvier 2026**

Description de l'activité

Var (83) : A vendre un restaurant, concept de bar à vin et épicerie fine.

Dans un cadre chaleureux en plein cœur de ville, cet établissement est idéal pour un couple avec un cuisinier. Il dispose de 40 places en intérieur et 40 places en terrasse.

Il est ferme 2 jours par semaine et fait uniquement 3 services le soir.

Le bail sera neuf (2000 € de loyer / mois).

Possibilité d'acquérir les murs.

Dossier complet sur rendez-vous.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **40**
Nombre de places en terrasse : **40**

Loyer mensuel : 2 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	234 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**231 000 €** (hors prix de l'immobilier)
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.