

## Local commercial de 80 m2 sur un emplacement N°1., Le Thor (84250)

Annonce C1298236 postée le 17/février/2025

### Description de l'activité

---

Vaucluse - Le Thor (84250) : A louer un local commercial neuf de 80 m2 bénéficiant d'un emplacement numéro 1 offrant une très belle visibilité et un fort passage.

Local idéalement situé pour une activité commerciale.

Caractéristiques du local :

- Localisation : Au cœur du Thor, à proximité des commerces, axes passants et commodités.
- Parking plus de 30 places.
- Surface : 80 m2.
- État : Neuf.
- Emplacement premium pour un fort potentiel commercial.
- Idéal pour une boutique, services, bureaux, ou toute autre activité commerciale (sauf nuisances).

Les honoraires d'agence : 2112 € HT.

**Surface commerciale** : 80 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 42 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 760 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : 714 €

### Localisation

---

Localisation : **Le Thor (84250), Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Le Thor : **8 273 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**