Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant 80 couverts avec terrasse, Lyon 3ème au cœur d'un secteur dynamique (69003)

Annonce **C1298216** mise à jour le **19 février 2025**

Description de l'activité

Lyon 3ème (69003) : A vendre fonds de commerce d'un restaurant.

Ce restaurant est idéalement situé en plein cœur d'un secteur dynamique

Avec une surface commerciale de 90 m2 et une bonne visibilité, cet établissement attire immédiatement l'œil des passants et invite à la gourmandise.

En bon état, il offre un cadre accueillant et fonctionnel avec ses pierres apparentes et son plafond à la française.

l'intérieur, spacieux et lumineux, peut accueillir jusqu'à 80 convives et 10 en terrasse sur trottoir.

La hauteur sous plafond de 4 mètres confère une sensation d'espace et de confort.

Ce fonds de commerce est équipé d'une extraction en toiture, garantissant une cuisine sécurisée et conforme aux normes.

Clientèle de bureau et beau potentiel de développement.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **80**
Nombre de places en terrasse : **10**

Surface commerciale : 90 m²

Surface totale : 110 m²

Loyer mensuel : 850 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**280 000 €**

Localisation

Localisation : **Lyon 3ème (69003), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 3ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.