Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant licence IV 55 couverts avec terrasse dans une zone frontalière, aux Rousses (39220)

Annonce **C1298183** mise à jour le **29 octobre 2026**

Description de l'activité

Jura - Les Rousses (39220) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant avec Licence IV bénéficiant d'un bon emplacement au centre d'une zone frontalière travaillant toute l'année dont les 2 pics que sont l'été et l'hiver.

Facilité d'accès et parking pour la clientèle locale qui représente 80 % de l'activité.

Outil de travail professionnel de qualité et équipé avec une capacité de 55 couverts plus 65 places en terrasse.

Cuisine, réserve, et un spacieux et confortable logement de fonction complète cette opportunité premium.

Exploitant accompagné de 4 CDI temps plein.

L'établissement est fermé 5 semaines par an et 2 jours par semaine (hors saison).

Plus de 500 k€ de CA HT.

Prix du fonds : 327 000 €, plus murs en sus.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **55**
Nombre de places en terrasse : **65**

Surface commerciale : 240 m²

Surface totale : 240 m²

Éléments chiffrés :

CA en 2025	500 000 €
Nb pers. en 2025	4

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Non indiqu?
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**327 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Les Rousses (39220), Jura, Bourgogne-Franche-Comté**

Nombre d'habitants* à Les Rousses : **3 189 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.