

## Restaurant, Restauration rapide, Sandwicherie / Snack 68 couverts avec terrasse dans une rue commerçante,, Louhans (71500)

Annonce C1298173 mise à jour le 18 février 2025

### Description de l'activité

---

Saône et Loire - Louhans (71500) : A vendre un fonds de commerce de restauration rapide situé au cœur d'une ville de Bourgogne-Franche-Comté ; un emplacement numéro un dans une rue commerçante.

établissement reconnu avec fort niveau d'activité.

Outil complet avec une capacité de 68 places plus environ 80 en terrasse.

Affaire complète pour l'accueil d'habitues et touristes l'été sur le créneau du kebab.

Fermé le dimanche midi et un soir dans la semaine hors saison, plus environ 10 jours de congés.

- Chiffre d'affaires en augmentation avec 820 000 € HT en 2023.
- Environ 170 000 € d'EBC retraité.
- Résultats dépassant de 100 € de bénéfices.

Affaire avec rentabilité rare sur le marché en région.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **68**

Nombre de places en terrasse : **80**

**Loyer mensuel :** 2 112 €

### Éléments chiffrés :

CA en 2023	869 000 €
------------	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **479 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Louhans (71500), Saône et Loire, Bourgogne**

Nombre d'habitants\* à Louhans : **6 847 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**