

Bar, Hôtel restaurant d'environ 30 chambres avec piscine et parking dans les Alpes Maritimes (06)

Annonce **C1298143** postée le **17/février/2025**

Description de l'activité

Idéalement situé à pied de la plage, cet hôtel-restaurant dispose d'une trentaine de chambres dont certaines avec vue mer, d'une salle de restaurant, d'une salle de réunion, d'un bar, d'une piscine, d'un parking souterrain et d'un logement de fonction.

Majoritairement composé d'une clientèle de groupe, l'hôtel est ouvert à l'année avec une organisation salariale minimale.

- CA 2024 : 1 M€.
- EBER : En cours.

- CA 2023 : 570 k€.
- EBER : 152 k€.

- CA 2022 : 644 k€.
- EBER : 233 k€.

Répartition du CA :

- Hôtel : 80%.
- Restauration : 20% (non ouvert aux clients extérieurs).

Plus de détails après signature d'un engagement de confidentialité.

Effectif total : 3.

Le commerce possède : **un parking, une piscine**

Nombre de chambres : **30**

Surface commerciale : 1 400 m²

Surface totale : 1 400 m²

Éléments chiffrés :

CA en 2024	1 000 000 €
Nb pers. en 2024	3

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 500 000 €**

Localisation

Localisation : **Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.