

## Crêperie - saladerie dans une zone animée,, Les Herbiers (85500)

Annonce C1298121 mise à jour le 18 février 2025

### Description de l'activité

---

Vendée - Les Herbiers (85500) : A vendre un fonds de commerce de crêperie - saladerie bénéficiant d'un bon emplacement au carrefour de plusieurs axes de passage.

Cet établissement dispose de 40 places assises. Salle et déco tendance et chaleureuse.

2.5 jours de fermeture.

Bail renouvelé.

Un grand appartement refait récemment est disponible.

Commerce à exploiter en couple sans salarié, idéal pour une première installation ou fin de carrière.

Prix du fonds de commerce : 126 040 € HAI.

Nombre de places en salle : **40**

**Loyer mensuel :** 1 491 €

**Logement de fonction présent :** oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **126 040 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Les Herbiers (85500), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Les Herbiers : **15 559 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**