

## Tabac, FDJ, articles fumeurs sur un emplacement N°1, dans le Calvados (14)

Annonce C1298100 mise à jour le 06 janvier 2026

### Description de l'activité

---

Normandie - Calvados (14) : A vendre un fonds de commerce de tabac, française des jeux, articles fumeurs situé sur un emplacement N°1.

Sécurité.

Confort de vie.

Horaires : 9h00 - 20h00.

Fermé le dimanche.

- Chiffre d'affaires HT : 765 000 €.
- Commissions 470 000 €.
- EBER : 360 000 €.

Prix de vente : 1 550 000 € + les honoraires.

**Loyer mensuel : 4 498 €**

### Éléments chiffrés :

CA	787 000 €
EBC	390 000 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 519 856 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Caen (14000), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Caen : **112 218 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**