Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local d'activité / Entrepôt, 490 m2, Montélimar (26200)

Annonce **C1298095** mise à jour le **06 janvier 2026**

Description de l'activité

Drôme - Montélimar (26200) : Belles prestations pour un local d'activités d'une surface totale de 490 m2 justifiant d'aménagements récents et de qualité : Cloisons modulaires, sols souples, luminaires, climatisations, volets roulants, isolation.

Les lieux sont configurés de manière à respecter la réglementation de la « marche en avant » : 6 bureaux, 2 salles de réunion ou open-space, plusieurs espaces de stockage et/ou zones de production/transformation ; kitchenette, sanitaires, douche, 2 portes sectionnelles 3x3.

Le local est implanté sur un terrain clos et bitumé d'environ 1400 m2. Échangeur a7 à 2 min. Parking privé.

Tarif bleu triphasé.

Les honoraires d'agence sont à la charge du preneur/locataire de 2900 € HT soit 3480 € TTC.

Surface commerciale : 490 m²

Surface totale : 490 m²

Loyer mensuel : 2 900 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Montélimar (26200), Drôme, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Montélimar : **36 872 (ville)**

Photos

image not found
https://www.placedescommerces.com/dynima
image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1298095/30.jpg