Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Cave, Vin en Côte d'Or (21)

Annonce **C1298063** postée le **17/février/2025**

Description de l'activité

Côte d'Or (21) : A vendre une cave à vin réputée, bien implantée dans son secteur et bénéficiant d'une clientèle fidèle et de fournisseurs prestigieux.

Bonne notoriété : Clientèle fidèle et régulière, particuliers et professionnels Large sélection : Vins fins, spiritueux et produits d'exception soigneusement sélectionnés, allocations chez de nombreux producteurs.

Exploitation saine : CA stable et rentabilité prouvée.

Fort potentiel de développement : Événementiel, cours d'1/2 nologie, e-commerce.

Local : Surface optimisée, loyer attractif 6 800 €/ an

Chiffre d'affaires : 543 k€.

EBE : 51 k€, RN 44 k€.

Accompagnement : Possibilité de transition avec le cédant pendant un an de façon à présenter tous les clients et surtout les fournisseurs producteurs. Si vous êtes un passionné du vin ou un investisseur cherchant un commerce rentable.

Complément sur le profil du repreneur recherché : Un passionné personne physique ou morale.

Le motif de la cession est le départ à la retraite du dirigeant.

Honoraires partagés entre le cédant et le repreneur.

Honoraires à la charge de l'acquéreur de 25 440 € TTC soit 4.8 % TTC.

Loyer mensuel : 6 800 €

Éléments chiffrés :

CA	543 000 €
EBE	51 000 €

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**555 440 €**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Côte d'Or, Bourgogne-Franche-Comté**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.