

Tabac, presse, FDJ, articles de plage, cadeaux, librairie, Perpignan (66000)

Annonce **C1298001** postée le **14/février/2025**

Description de l'activité

Pyrénées Orientales - Perpignan (66000) : A vendre un fonds de commerce de tabac, presse, FDJ, articles de plage, cadeaux, librairie.

Situé dans une ville du littoral très prisée, ce commerce bénéficie :

- Emplacement stratégique.
- Stationnements à proximité.
- Offre commerciale très diversifiée.

Le local commercial a l'avantage d'un loyer mensuel très modéré de 810 € (mensuel hors charges) pour :

- Une superficie de 50 m2 avec réserves.
- Une terrasse de 18 m2 pour la vente d'articles de plage et de souvenirs.

Informations complémentaires :

- Actuellement, ouverture à l'année.
- Commerce à exploiter idéalement en couple.

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 50 m²

Loyer mensuel : 810 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **321 320 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.