

Bar tapas dans le centre ville,, La Rochelle (17000)

Annonce C1297977 postée le 14/février/2025

Description de l'activité

Charente Maritime (17) : Bar tapas parfaitement situé en centre-ville de La Rochelle (17000).

- Au rez de chaussée, une belle terrasse (couverte avec store) de 50 places, une salle ouverte sur un bar moderne, équipée avec sonorisation performante, et une cuisine de 20 m² avec extraction.

- Au premier étage, une belle salle de 40 places.

Possibilité d'ouverture le midi et d'exploitation sous forme de restaurant - bar autour de la Licence IV.

L'établissement est parfaitement entretenu et insonorisé afin de développer une activité. Il dispose de plus d'une climatisation réversible, d'une belle vitrine ouvrante de 5 ml et d'une alarme.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **50**

Surface commerciale : 239 m²

Surface totale : 239 m²

Éléments chiffrés :

CA	427 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Prix de cession : **589 600 € FAI**

Localisation

Localisation : **La Rochelle (17000), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à La Rochelle : **77 376 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.