

Chocolatier, Pâtisserie, Glacier dans les Deux-Sèvres (79)

Annonce **C1297946** postée le **14/février/2025**

Description de l'activité

Emplacement N°1 pour ce commerce situé au cœur de la ville. A proximité de tous commerces. Excellente visibilité. Parking proche.

Convient pour exploitant en solo.

Prix à débattre.

Loyer annuel : 24 576 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
156 000 €	155 000 €	
€	€	
47 000 €	54 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement de région
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **60 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire : **24 000 €**
L'affaire conviendrait pour : une personne seule

Localisation

Localisation : **Deux-Sèvres, Nouvelle-Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.