Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/retif/default/images
Place des Commerces

Murs commerciaux, 40 m2 dans une zone dynamique,, Soorts-Hossegor (40150)

Annonce **C1297897** postée le **14/février/2025**

Description de l'activité

Landes - Soorts-Hossegor (40150) : Une opportunité d'implanter une activité au sein d'un tout nouveau bâtiment stratégiquement situé le long de la côte landaise.

Niché au cœur du triangle dynamique formé par Hossegor, Angresse et Capbreton, cet espace bénéficie d'un emplacement privilégié et d'un environnement propice au développement professionnel. Le site accueille des pôles de santé ultra spécialisés, conçus pour répondre aux exigences les plus pointues du secteur médical. Il y a des technologies de dernière génération, des infrastructures de pointe et un écosystème innovant favorisant la collaboration entre experts de la santé. Un cadre où modernité, accessibilité et performance se conjuguent pour soutenir et développer votre activité.

Locaux en étage disponibles immédiatement :

- Lot 101- 39.83 m2 vendu brut de béton : 144 073 €.
- Lot 105- 115.52 m2 vendu brut de béton : 415 872 €.
- Lot 116- 55 m2 vendu aménagé / équipé : 233 823 €.

Bâtiment situé en zone franche (réduction de charges).

Surface commerciale : 40 m²

Surface totale : 40 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Santé
Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**144 073 €** (hors prix de l'immobilier)
Profil(s) possible(s) :	profession libérale

Localisation

Localisation : **Soorts-Hossegor (40150), Landes, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Soorts-Hossegor : **3 761 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.