

Bureaux / Locaux professionnels, 320 m2, Saint-Herblain (44800)

Annonce **C1297893** postée le **14/février/2025**

Description de l'activité

Loire Atlantique - Saint-Herblain (44800) : Plateau de bureaux de 320 m2.

- Localisation stratégique : Situé dans une ZAC, à proximité d'un centre commercial, cet emplacement offre une accessibilité idéale pour les collaborateurs et clients.

Caractéristiques principales :

- Immeuble tertiaire récent et de standing.
- Bureaux aménagés, cloisonnés, prêts à l'emploi.
- Climatisation réversible pour un confort optimal.
- Câblage informatique déjà installé.
- Conformité ERP 5ème catégorie (idéal pour centre de formation).
- Accessibilité PMR.

Espaces supplémentaires :

- Salle de détente.
- Cuisine équipée.

Les bureaux sont proposés meublés, offrant une solution clé en main pour démarrer rapidement l'activité.

Atouts majeurs :

- Prestations de qualité.
- Modularité des espaces.
- Emplacement privilégié.

Surface commerciale : 320 m²

Surface totale : 320 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

