Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar dans le centre ville,, Bayonne (64100)

Annonce **C1297792** postée le **13/février/2025**

Description de l'activité

Pyrénées Atlantiques (64) : A céder le fonds de commerce d'un bar Licence IV situé dans le centre-ville de Bayonne (64100).

Le bien d'environ 47 m2 possède une terrasse couverte de 15 m2 et une réserve de 12 m2. Il est situé dans un quartier à la fois étudiant, touristique et fréquenté par une clientèle locale.

Ouvert vendredi soir et samedi soir jusqu'à 2h. Fermé juillet, août, septembre.

Existant depuis fin 2017, pas de salarié à reprendre.

Chiffre d'affaires d'environ 120 000 €.

Possibilité importante de développement.

- Le loyer annuel est de 6 000 € H.T soit 500 € H.T mensuel.

- Le prix de vente est de 166 200 € F.A.I. Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 47 m²

Surface totale : 47 m²

Loyer mensuel : 500 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **145 600 €** FAI

Localisation

Localisation : **Bayonne (64100), Pyrénées Atlantiques, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bayonne : **46 237 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.