

Local commercial de 50 m2, Biarritz (64200)

Annonce **C1297791** postée le **13/février/2025**

Description de l'activité

Pyrénées Atlantiques (64) : Cession de droit au bail - local de 50 m2 à Biarritz (64200).

Le local dispose d'une réserve de 4 m2 et d'une mezzanine bureau d'environ 15 m2. Parking privé gratuit.

Bail tous commerces sauf restauration, boulangerie, esthétique.

- Le loyer annuel est de 10 008 € H.T soit 834 € mensuel H.T.
- Charges de co-propriété : 180 € par trimestre et taxe foncière à 900 €.
- Le prix de vente est de 56 000 € F.A.I. Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 50 m²

Loyer mensuel : 834 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **56 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Biarritz (64200), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Biarritz : **26 067 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.